

Приказ региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп
"Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг
в Краснодарском крае"

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" и от 13 июня 2006 года N 373 "О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа", на основании экспертного заключения и решения правления региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края приказываю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению:
 - в жилых помещениях (приложение N 1.1);
 - в жилых помещениях, оборудованных электроводонагревателями (приложение N 1.2);
 - на общедомовые нужды (приложение N 1.3);
 - при использовании земельного участка и надворных построек (приложение N 1.4);
 - в жилых помещениях, оборудованных электроотопительными установками (приложение N 1.5).
2. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению:
 - в жилых и нежилых помещениях (приложение N 2.1).
 - 2.1. Исключен.
 - 2.2. Исключен.
3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом:
 - на приготовление пищи, подогрев воды и отопление жилых помещений (приложение N 3.1);
 - на отопление бань, теплиц, гаражей, содержание животных в личном подсобном хозяйстве (приложение N 3.2).

Утвердить среднемесячный норматив потребления природного газа для отопления жилых помещений в размере 6 куб. м на 1 кв. м в месяц при оплате в течение года.
4. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению:
 - в жилых помещениях (приложение N 4.1);
 - на общедомовые нужды (приложение N 4.2);
 - при использовании земельного участка и надворных построек (приложение N 4.3).
5. Установить период использования холодной воды на полив:
сельскохозяйственных культур, зеленых насаждений, газонов и цветников - с

1 апреля по 1 октября;

усовершенствованных покрытий и тротуаров - с 1 мая по 1 октября;
посадок в теплицах и парниках всех типов - с 1 февраля по 1 июня.

6. При определении нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных настоящим приказом, применялся расчетный метод, за исключением нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и на общедомовые нужды, утвержденных в соответствии с [пунктом 4](#) настоящего приказа, при определении которых применялся метод аналогов.

6.1. При утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды учитывалась площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах: тамбуров, коридоров, лестничных клеток, колясочных помещений, электрощитовых и помещений обслуживающего персонала.

7. Рекомендовать органам местного самоуправления Краснодарского края привести муниципальные правовые акты об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в соответствие с действующим законодательством.

7.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению, утвержденных на отопительный период, определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 7 календарным месяцам во всех муниципальных образованиях Краснодарского края за исключением городского округа Сочи. В городском округе Сочи нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению, утвержденные на отопительный период, определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 6 календарным месяцам.

8. Настоящий приказ в части установления нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению для муниципальных образований Краснодарского края, на территории которых по состоянию на 30 июня 2012 года не действовали нормативы потребления тепловой энергии на отопление, вступает в силу по истечении десяти дней со дня его [официального опубликования](#), для иных муниципальных образований Краснодарского края - с 1 июля 2016 года, в части установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды - с 1 октября 2012 года, а в остальной части - с 1 января 2013 года.

Руководитель

С.Н. Милованов

Приложение N 1.1
к приказу региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

Нормативы потребления
коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях

Количество комнат в квартире (жилом доме)	Норматив потребления (кВт. ч на одного человека в месяц)				
	Число проживающих в многоквартирных и жилых домах				
	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более
в домах с газовыми плитами					
1	97	60	49	38	33
2	125	78	63	49	43
3	142	88	71	55	48
4 и более	153	95	77	60	52
в домах, оборудованных электрическими плитами в установленном порядке					
1	147	91	74	57	50
2	174	108	87	68	59
3	190	118	95	74	64
4 и более	201	125	101	79	68

Начальник отдела цен
и тарифов на электроэнергию

Ю.В. Нечесов

Приложение N 1.2
к приказу региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях,
оборудованных электроводонагревателями**

N п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях (кВтч на одного человека в месяц)
1	Многokвартирные дома, жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без центрального горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа	116,3
2	Многokвартирные дома, жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без центрального	99,4

горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа	
--	--

Примечание:

В случае наличия в жилом помещении электроводонагревателей, данный норматив суммируется с нормативами, установленными в [приложении N 1.1](#).

Начальник отдела цен
и тарифов на электроэнергию

Ю.В. Нечесов

Приложение N 1.3
к [приказу](#) региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды**

Этажность дома	Многоквартирные дома без лифтового оборудования (кВт. ч в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Многоквартирные дома с лифтовым оборудованием (кВт. ч в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
1 - 2	0,12	-
3 - 4	0,18	-
5	0,21	-
6 - 9	-	0,54
10 и более	-	0,69

Начальник отдела цен
и тарифов на электроэнергию

Ю.В. Нечесов

Приложение N 1.4
к [приказу](#) региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного**

участка и надворных построек

Вид сельскохозяйственного животного	Нормативы потребления (кВт. ч в месяц на 1 голову животного)		
	для освещения в целях содержания соответствующего сельскохозяйственного животного	для приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного	для подогрева воды для соответствующего сельскохозяйственного животного
Крупный рогатый скот, лошади	0,8	2,25	3,3
Крупный рогатый скот, лошади	0,8	2,25	3,3
Свиньи	0,8	2,25	3,5
Птица	0,17	-	-
Иные животные	0,2	-	-

Начальник отдела цен
и тарифов на электроэнергию

Ю.В. Нечесов

Приложение N 1.5
к приказу региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях,
оборудованных электроотопительными установками**

N п/п	Муниципальное образование	Нормативы потребления в календарный месяц (кВтч / на 1 кв. м общей площади всех помещений в многоквартирном доме)
		1 - 4 этажные дома
1.	Городские округа: Сочи, Геленджик,	22

	Новороссийск, Анапа; Туапсинский муниципальный район	
2.	Городские округа: Армавир, Краснодар, Горячий Ключ; Абинский, Апшеронский, Белореченский, Динской, Крымский, Курганинский, Мостовский, Новокубанский, Северский, Славянский, Успенский, Лабинский, Гулькевичский, Кавказский, Красноармейский, Приморско-Ахтарский, Тбилисский, Усть-Лабинский, Отрадненский, Темрюкский муниципальные районы	25
3.	Белоглинский, Брюховецкий, Выселковский, Ейский, Калининский, Каневской, Кореновский, Крыловский, Ленинградский, Новопокровский, Павловский, Староминский, Щербиновский, Тимашевский, Тихорецкий, Куцевский муниципальные районы	27

Начальник отдела цен
и тарифов на электроэнергию

Ю.В. Нечесов

Приложение N 1.6
к приказу
региональной энергетической
комиссии - департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых
помещениях, при наличии технической возможности установки коллективных
(общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета

Исключено

Приложение N 1.7
к приказу
региональной энергетической
комиссии - департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых
помещениях, оборудованных электроводонагревателями, при наличии
технической возможности установки коллективных (общедомовых),

индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета

Исключено

Приложение N 1.8
к приказу
региональной энергетической
комиссии - департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

Нормативы

**потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые
нужды, при наличии технической возможности установки коллективных
(общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета**

Исключено

Приложение N 1.9
к приказу
региональной энергетической
комиссии - департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

Нормативы

**потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании
земельного участка и надворных построек, при наличии технической
возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или
общих (квартирных) приборов учета**

Исключено

Приложение N 1.10
к приказу
региональной энергетической
комиссии - департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

Нормативы

**потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых
помещениях, оборудованных электроотопительными установками**

Исключено

Приложение N 2.1
к приказу региональной энергетической

**комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп**

**Норматив потребления
коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях**

N п/ п	Муниципальное образование	Нормативы потребления (Гкал / на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме или жилого дома в календарный месяц отопительного периода)		
		1 - 4 этажные дома	5 - 9 этажны е дома	10 и более этажные дома
1.	Городские округа: Сочи, Геленджик, Новороссийск, Анапа; Туапсинский муниципальный район	0,0185	0,0154	0,0136
2.	Городские округа: Армавир, Краснодар, Горячий Ключ; Абинский, Апшеронский, Белореченский, Динской, Крымский, Курганинский, Мостовский, Новокубанский, Северский, Славянский, Успенский, Лабинский, Гулькевичский, Кавказский, Красноармейский, Приморско-Ахтарский, Тбилисский, Усть-Лабинский, Отрадненский, Темрюкский муниципальные районы	0,0216	0,0176	0,0175
3.	Белоглинский, Брюховецкий, Выселковский, Ейский, Калининский, Каневской, Кореновский, Крыловский, Ленинградский, Новопокровский, Павловский, Староминский, Щербиновский, Тимашевский, Тихорецкий, Куцевский муниципальные районы	0,0228	0,0189	0,0182

Начальник технологического отдела

Е.П. Сологуб

**Приложение N 2.2
к приказу региональной энергетической
комиссии - департамента цен**

и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению
на общедомовые нужды**

Исключено с 1 января 2013 г.

Приложение N 2.2
к приказу
региональной энергетической
комиссии - департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых
помещениях при наличии технической возможности установки коллективных
(общедомовых) приборов учета**

Исключено

Приложение N 3.1
к приказу региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по газоснабжению природным газом на приготовление
пищи, подогрев воды и отопление жилых помещений**

Направления использования природного газа*				
Пищеприготовл ение при наличии газовой плиты (куб. м/чел. в месяц)	Подогрев воды (куб. м/чел. в месяц)		Отопление жилых помещений (куб. м/кв. м в календарный месяц отопительного периода*)	
	при наличии газового водонагрева теля	при отсутствии газового водонагревателя, центрального горячего водоснабжения и электроводонагреват еля	6 месяце в	7 месяцев
11,3	16,6	5,3	12,0	10,2857

Примечания:

* при использовании природного газа по нескольким направлениям, соответствующие значения нормативов суммируются.

Начальник технологического отдела

Е.П. Сологуб

Приложение N 3.2
к приказу региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по газоснабжению природным газом на отопление
бань, теплиц, гаражей, содержание животных в личном подсобном хозяйстве**

N п/п	Направление использования газа	Единица измерения	Норматив потребле ния
1	Отопление бань, гаражей, теплиц		
1.1	индивидуальных бань	куб. м на 1 куб. м объема помещения в месяц	1,1
1.2	индивидуальных гаражей		2,4
1.3	теплиц		11,8
2	Содержание животных в личном подсобном хозяйстве (приготовление кормов, подогрев воды для питья и санитарных целей)		
2.1	лошадь	куб. м на 1 животное в месяц	5,12
2.2	корова		11,32
2.3	свинья		21,6
2.4	овца, коза		2,0
2.5	куры	куб. м на 10 голов (1 голову) в месяц	0,2 (0,02)
2.6	индейки		0,31 (0,031)
2.7	утки, гуси		0,41 (0,041)

Начальник технологического отдела

Е.П. Сологуб

Приложение N 4.1
к приказу региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп

**Нормативы
потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему
водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях**

N п/ п	Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях (куб. метр в месяц на 1 человека)		
		по горячем у водосна бжению	по холодно му водосна бжению	по водоотв едению
1.	Многоквартирные дома и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией	2,65	4,04	6,69
2.	Многоквартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа	-	6,59	6,59
3.	Многоквартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа	-	5,34	5,34
4.	Многоквартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации с водонагревателями различного типа	-	5,63	-
5.	Многоквартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа	-	3,79	-
6.	Многоквартирные дома и жилые дома, не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, с водопользованием из водоразборных колонок	-	1,96	-

Начальник технологического отдела

Е.П. Сологуб

**Приложение N 4.2
к приказу региональной энергетической**

**комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп**

**Нормативы потребления
коммунальных услуг по холодному водоснабжению и горячему
водоснабжению на общедомовые нужды**

N п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды	
		(куб. метр в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества МКД)	
		по горячему водоснабжению	по холодному водоснабже нию
1	2	3	4
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением	0,03	0,03
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением	-	0,03

Начальник технологического отдела

Е.П. Сологуб

Приложение N 4.3
к приказу региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года N 2/2012-нп

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании
земельного участка и надворных построек**

1. Для полива земельного участка:

N п/п	Назначение использования	Норматив потребления, куб. м / кв. м земельного участка в месяц поливного сезона
1.	Полив сельскохозяйственных культур,	0,1830

	зеленых насаждений, газонов и цветников	
2.	Полив усовершенствованных покрытий и тротуаров	0,0153
3.	Полив посадок в теплицах и парниках всех типов	0,1800

2. Для водоснабжения и приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного:

№ п/п	Виды сельскохозяйственных животных	Норматив потребления, куб. м в месяц на 1 голову животного
1.	Крупный рогатый скот	2,483
2.	Свиньи	0,719
3.	Овцы	0,177
4.	Лошади	2,341
5.	Козы	0,084
6.	Куры	0,011
7.	Индейки	0,016
8.	Утки	0,064
9.	Гуси	0,056

Начальник технологического отдела

Е.П. Сологуб

Приложение N 4.4
 к [приказу](#) региональной энергетической
 комиссии - департамента цен и тарифов
 Краснодарского края
 от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

Нормативы
 потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, нормативы
 потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и
 водоотведению в жилых помещениях при наличии технической возможности
 установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих
 (квартирных) приборов учета холодной и горячей воды

[Исключено](#)

Приложение N 4.5
 к [приказу](#)
 региональной энергетической
 комиссии - департамента цен и
 тарифов Краснодарского края
 от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

**Нормативы
потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и горячему
водоснабжению на общедомовые нужды при наличии технической
возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета**

Исключено

Приложение N 4.6
к [приказу](#)
региональной энергетической
комиссии - департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 г. N 2/2012-нп

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при
использовании земельного участка и надворных построек и наличии
технической возможности установки индивидуальных приборов учета в
жилых домах, расположенных на земельном участке с надворными
постройками**

Исключено